



AVVISO PUBBLICO

ISTITUZIONE DI UN ELENCO DI ESPERTI IN VALUTAZIONI E PERIZIE ESTIMATIVE IMMOBILIARI

- 1. Stazione Appaltante:** FI.L.S.E. S.p.A., Piazza De Ferrari 1, 6° piano - 16121 Genova – tel. 010.8403303 - fax 010.542335 – sito informatico www.filse.it.
- 2. Oggetto dell'avviso:** istituzione di un elenco aperto di esperti in possesso dei requisiti di professionalità, competenza ed esperienza, ai quali conferire incarichi di valutazione immobiliare.
- 3. Validità dell'elenco:** La validità dell'elenco cesserà il 31-12-2020, fatta salva la facoltà di FI.L.S.E. di comunicarne la cessazione anticipata in considerazione dell'ultimazione delle attività di valutazione. Resta in facoltà degli esperti iscritti richiedere la cancellazione in data anteriore.
- 4. Requisiti per l'iscrizione:** Possono partecipare alla selezione per l'iscrizione all'elenco i soggetti esperti con documentata esperienza e competenza professionale comprovata rientranti in almeno una delle seguenti categorie:
 - dipartimenti universitari,
 - professionisti iscritti ad albi o registri (architetti, ingegneri, geometri, periti industriali, agronomi),
 - società di valutazione immobiliare,
 - agenti immobiliari,
 - periti esperti iscritti presso le Camere di Commercio,

non interessati da cause di esclusione ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006

- 5. Modalità di presentazione delle domande:** Le domande di iscrizione, unitamente al curriculum professionale e/o ad ogni altro elemento informativo ritenuto utile ai fini della valutazione e dell'accertamento dei requisiti, nonché ad un'autodichiarazione ai sensi del DPR n. 445/2000 di insussistenza delle cause ostative ai sensi dell'art. 38 D. lgs. n. 163/2006, dovranno essere presentate esclusivamente utilizzando la modulistica (Allegati n. 1 e 2 al presente Avviso) disponibile sul sito www.filse.it.

Le domande potranno essere presentate a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione dell'avviso sino al 15 gennaio 2016.

Le domande potranno essere presentate con l'utilizzo di qualsiasi mezzo ivi compreso l'invio telematico tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata: filse.filse@pec.cstliguria.it.

Le domande trasmesse a mezzo cartaceo dovranno pervenire presso gli uffici di FI.L.S.E. S.p.A., Piazza De Ferrari 1 – 6° piano, 16121 Genova (GE), in busta perfettamente chiusa, riportante all'esterno, oltre ad intestazione ed indirizzo del mittente, la seguente dicitura: "Domanda d'iscrizione all'elenco degli esperti per incarichi di valutazione immobiliare".

L'orario di ricezione dell'Ufficio è il seguente: lunedì – giovedì: 08.30-13.00 e 14.00-17.30; venerdì: 08.30-13.30.

FI.L.S.E. S.p.A. – Finanziaria Ligure per lo Sviluppo Economico

Presidenza e Direzione Generale • Piazza De Ferrari, 1 • 16121 Genova • Tel. +39 010 8403303 • Fax +39 010 542335
Sede Legale • Via Peschiera, 16 • 16122 Genova • Tel. +39 010 84031 • Fax +39 010 8394769 • www.filse.it • filse@filse.it • filse.filse@pec.cstliguria.it

BIC - Incubatore di Genova • Via Greto di Cornigliano, 6r • Tel. +39 010 65631 • Fax +39 010 6518752
BIC - Incubatore di Savona • Ex Palazzina OMSAV, Area Portuale • Tel. +39 019 8337701 • Fax +39 019 8337795
Ufficio di Imperia c/o Camera di Commercio • Via T. Schiva, 29 • Tel. +39 0183 793260 • Fax +39 0183 275021
Ufficio della Spezia • Via Privata OTO, 3/5 • Tel. +39 0187 50801 • Fax +39 0187 5080400



6. Valutazione e selezione delle domande – Aggiornamento dell’elenco – Individuazione degli esperti.

La selezione delle domande sarà effettuata da FI.L.S.E. sulla base di un’apposita valutazione volta ad accertare il possesso dei requisiti di cui all’art. 4.

L’elenco degli esperti ammessi sarà pubblicato sul sito www.filse.it e sarà aggiornato sulla base delle domande di iscrizione che via via perverranno a FI.L.S.E. e che da quest’ultima saranno ritenute idonee.

FI.L.S.E. potrà chiedere integrazioni e/o chiarimenti relativamente alle domande pervenute. Nel caso di mancata iscrizione all’elenco FI.L.S.E. comunicherà all’interessato la relativa motivazione.

La prima pubblicazione dell’elenco avverrà in data 29 febbraio 2016.

L’elenco verrà aggiornato semestralmente. Le domande che perverranno successivamente alla prima pubblicazione, se accettate, verranno inserite nel successivo aggiornamento semestrale.

L’iscrizione all’elenco non pone in essere nessuna procedura selettiva e non prevede alcuna graduatoria di merito e non prelude direttamente all’aggiudicazione di incarichi.

Con cadenza annuale dalla data di iscrizione, indicata nell’elenco pubblicato sul sito di www.filse.it, gli esperti dovranno comunicare, pena decadenza dall’albo, la conferma dei propri dati. Le eventuali variazioni intervenute potranno essere comunicate in ogni momento.

Gli affidatari degli incarichi saranno via via individuati secondo le vigenti disposizioni di Legge in materia di servizi in economia. In particolare, per l’affidamento dei singoli incarichi si procederà, in considerazione dell’importo, mediante affidamento diretto o tramite invito a non meno di cinque prestatori, scelti nell’ambito dell’elenco nell’osservanza del D. Lgs. n. 163/2006 e del regolamento sugli acquisti in economia di FI.L.S.E. I soggetti invitati non saranno tenuti, ma avranno la facoltà, di rispondere all’invito.

7. Dichiarazioni. Al momento dell’invito gli esperti saranno chiamati a confermare l’assenza di cause di esclusione ai sensi dell’art. 38 del D. lgs. n. 163/2006, che sarà successivamente verificata ai sensi di legge. Gli esperti inseriti nell’elenco sono tenuti a dichiarare, all’atto dell’incarico, la non sussistenza di situazioni di incompatibilità e/o conflitti di interesse diretto o indiretto; gli esperti iscritti nell’elenco al momento del ricevimento di incarico da parte di FI.L.S.E. dovranno dichiarare di essere a conoscenza della normativa vigente in materia di responsabilità amministrativa delle persone giuridiche e, in particolare, del D. Lgs. 8 giugno 2011 n. 231 nonché di aver ricevuto e/o visionato sul sito www.filse.it il Codice Etico di gruppo FI.L.S.E.

8. Altre informazioni: Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati forniti sono trattati esclusivamente per le finalità connesse al presente avviso; il titolare del trattamento dei dati in questione è FI.L.S.E. S.p.A.. Si comunica che FI.L.S.E. S.p.A. provvederà alla pubblicazione sul proprio sito internet www.filse.it alla voce “società trasparente” dei dati richiesti ai sensi della Legge n. 190/2012. Il presente avviso è pubblicato sul sito internet regionale www.appaltiliguria.it e sul sito internet di FI.L.S.E. S.p.A. www.filse.it.

Genova, 2 dicembre 2015